

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2025, поступившего на рассмотрение 27.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130394690			
Кадастровый номер:	78:15:0008056:1		

Номер кадастрового квартала:	78:15:0008056
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.1997
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Ватлийская улица, дом 26
Площадь, м2:	6523 +/- 28
Кадастровая стоимость, руб:	24266725.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:14:0000000:3185, 78:15:0000000:1460, 78:15:0008056:1011
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Общеквартира
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Гончаров Александр Иванович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", 7805030240

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Стара-дубинская ул. д. 16, пом. 2А

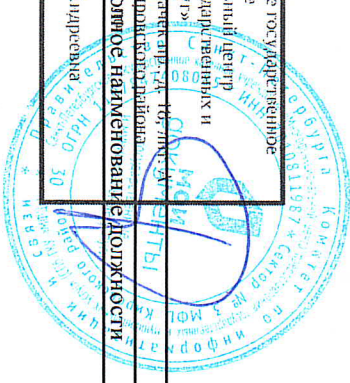
Сектор № 3 МФУЛ Кадастровый район

Ведущий специалист

Официально

Официерова Ксения Андреевна

30.06.2025 17:58:16



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009916D5C181A023B64597E1E2379BFA50

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130394690			
Кадастровый номер:		78:15:0008056:1	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-41/025/2013-035 13.07.2013 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи имущества федерального государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования "Петровский колледж" от 30.01.2012, выдан 30.01.2012
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге от 27.01.2012 №45, выдан 27.01.2013 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", ИНН: 7805030240, ОГРН: 1027802723332
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 3506392.1 28.11.1996 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Приказ, № 253, выдан 30.04.1996
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж"

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Станция пр. д. 10, лит. А

Сектор № 3 МФУ «Клиентский портал»

Ведущий специалист по наименованию должности

документодорогу

Офисерова Ксения Андреевна

30.06.2025 17:58:16

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009f1b1c181a2b2a4597e12379b6f5a0

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

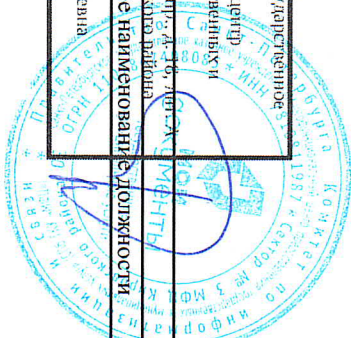
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130394690

Кадастровый номер:

78:15:0008056:1

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станция пр. д. 16, литера
Сектор № 3, МДН11 Кировского района
Ведущий специалист **Иванов Иван Иванович**
документовед
Офицера Ксения Андреевна
30.06.2025 17:58:16



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

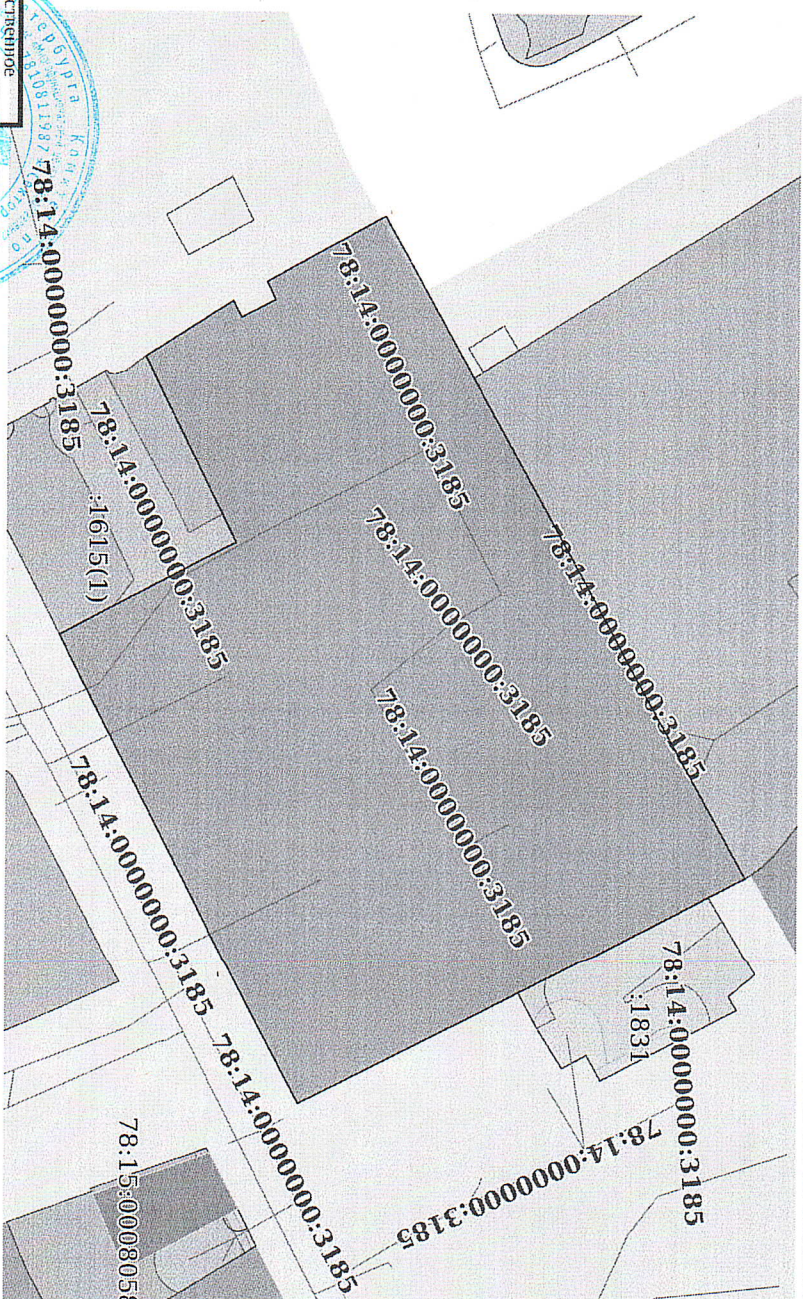
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579B9F50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка[illegible]